



木のひらやモデルハウス完成 見学会開催中

高気密・高断熱住宅に「遮熱」を搭載した“木のひらや”
木のぬくもりを感じる家
エアコン一台で家中快適、温度差ゼロの大空間



※写真は夢ハウス施工例です。

スタッフは常駐しておりません
ご予約の上ご来場ください。

予約制
10:00～16:00

会場 美里町阿那志300-4



ご予約はこちら
WEBでお申込み
下記QRコードを読み込み
アクセスページからお申込みください。
お電話でお申込み
TEL **0495-76-0181**



安心して住める住宅の性能は、見えない部分が大事
耐震：乾燥無垢材の木組の技術と耐震パネルを組み合わせ
震度6強でもビクともしない。
耐久：100年住める住まいの秘密は湿気対策。
省エネ：最新技術の遮熱+断熱を組み合わせた屋根パネルで
一年中快適温度。
健康：自然の恵みを住まいに活かす、無垢材の住まいが家族の
健康を育むワケとは。

ひかり不動産は、創業以来地域に密着した
営業活動を行ってまいり、創業51年を迎え
ることができました。
これも地域の皆様のお陰だと
感謝しております。
この町に生まれ育った地域の人間
として、この地域の魅力をお伝えす
るとともに
「出会う あなたの笑顔と満足の
のために」をモットーに大勢の皆様
に慕われる会社を目指します。



代表取締役
齊藤 起久康

夢ハウスパートナー 〒367-0103 美里町大字阿那志227
有限会社ひかり不動産

お問合せはお電話またはQRから
TEL :0495-76-0181



匠の技と厳選素材

夢ハウスの職人は、日本古来からの木造建築技術の歴史をそのまま引き継ぐのではなく、現代の住まい方を考慮し、それに見合った技術や工法・意匠へ進化させています。素材にも徹底してこだわり、住む人が健康的に生活でき、心が安らぎ、長持ちする本物の天然無垢材を使用しています。



子育て世代にもご夫婦二人暮らしにも。

平屋の既成概念にとらわれない住まいの形が「木のひらや」。寝室や生活空間は1階に集約、暮らしの利便性は平屋の魅力そのままに、独自の屋根パネルが小屋裏部分の可能性を広げます。子育て世代にはキッズルームやセカンドリビングとして、二人暮らしのご夫婦には小屋裏収納として、アレンジ一つであらゆる世代の平屋の夢を叶えます。

他社ではオプション性能が **(有)ひかり不動産ではすべて標準仕様** で含まれます。お引渡し当日から暮らしが始められる充実の標準装備

内装仕様		珪藻土環境クロス 調湿・脱臭効果の自然素材		寝室床桐仕上げ 調湿・防虫・防カビ効果に優れた桐材		木製建具 赤松/桐		桐クローゼット 調湿・防カビ・防虫の桐材		木製ユニット収納		ロールスクリーン	省エネ仕様		床断熱 南極昭和基地で採用		壁断熱 冷倉庫用断熱材を採用		屋根断熱・遮熱 レフミラー96採用		高断熱サッシ アルミ樹脂ペア・Low-E		高断熱玄関ドア
	耐震耐久仕様		剛床工法 床剛性3.7倍 大引工法		耐震壁パネル 壁倍率4.0倍	乾燥無垢材		土台：ベイヒバ 白アりに強い 樹齢1000年		床暖房対応品質 床板：赤松 1階30mm/2階15mm	設備			システムキッチン IH・食洗機付き		システムバス 1坪タイプ・片引き戸		洗面化粧台		照明器具一式 シーリングファン含む		温水洗浄便座トイレ	

構造材は全て含水率15%以下の乾燥無垢材

頑強構造と断熱性能を支える特許技術の乾燥無垢材

価値を生み出す夢ハウスだけの「こだわり」

- 品質を重視して木のゆがみ・変形を出し切ってから加工しています。
- 特許取得の木材乾燥機で無垢材の水分と品質を徹底管理しています。
- だから実現する他社ではできない無垢の構造材を現しにした空間は頑強構造の証し。



必ず感動! NIIGATA TOUR ▶ 家づくりのための新潟ツアー

夢ハウス本部のある新潟で本物の家づくりを体感・感動・満足!

住まいは一生に一度の妥協できない大切な買い物。後悔しない家づくりのために、是非新潟で本物の天然無垢の家を体感してください。
夢がふくらむ、家づくりが楽しくなる見学内容をコーディネートします。

新潟県内
モデルハウス・
工場見学ツアー
好評受付中!

